

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újszász Város Képviselő-testület 2010. január 13-án tartott soron kívüli ülésén.

M U T A T Ó

Napirendi pont:

Határozat szám:

- | | |
|---|----------------|
| 1. „Újszász Város Önkormányzata részére hosszú lejáratú hitelnnyújtás a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretén belül: „Közoktatási intézmények műszaki felújítása és rekonstrukciója” és „Közutak építése” hitelcélok megvalósítására” tárgyában indult egyszerű, tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményéről. | 1/2010. |
| 2. Jelzálogjog bejegyzéséről. (0136/3 hrsz.) | 2/2010. |
| 3. A Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a Hosszú-iskola felújítására irányuló pályázat benyújtásáról és önerő biztosításáról. | 3/2010. |
| 4. Képviselői tiszteletdíj közcélú felajánlásáról.
(Dr Szórá Magdolna képviselő) | 4/2010. |
| Képviselői tiszteletdíj közcélú felajánlásáról.
(Szabó Győző képviselő) | 5/2010. |

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újszász Város Képviselő-testület 2010. január 13-án tartott soron kívüli ülésén.

Jelen vannak: Molnár Péter polgármester, Kaló Istvánné alpolgármester, Dr Baky Endre, Battyányi Józsefné, Bogárné Simon Klára, Eszes János, Mérész József, Molnár Dezsőné, Répási Csabáné Tóth Rozália, Rózsa György, Szabó Győző képviselők.

Meghívottak közül jelen vannak: Boros Péterné jegyző, a bizottságok jegyzőkönyvvezetői.

Molnár Péter polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 14 fő képviselő közül 11 fő jelen van, így az ülés határozatképes, és azt megnyitja. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy Petrik Ferenc, Szórád Róbert és Dr Szórá Magdolna képviselők távolmaradásukat előre bejelentették.

Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira, mely megegyezik a most kiosztott napirendekkel. Kéri a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban kérdéseiket, javaslataikat tegyék meg. Mivel javaslat nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban szavazzanak.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadja és az ülésre felveszi.

1. Napirendi pont megtárgyalása:

(„Újszász Város Önkormányzata részére hosszú lejáratú hitelnyújtás a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretén belül: „Közoktatási intézmények műszaki felújítása és rekonstrukciója” és „Közutak építése” hitelcélok megvalósítására” tárgyában indult egyszerű, tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményéről szóló előterjesztés megtárgyalása.)

Molnár Péter polgármester: Elmondja, hogy két fejlesztési vonalon az önerőt hitelből biztosítják. Köszönti a megjelent Tóth Róbert közbeszerzési szakértőt a Kár-Mentor Bt. képviseletében. A gimnáziumi pályázathoz január 22-éig kell a hiánypótlást megküldeni, melynek tartalmazni kell az önerő biztosításához a hitelszerződést. Egy ajánlat érkezett, de úgy gondolja, hogy nagyon előnyös hitelfelvételre születhet ma döntés. Az Eurobubor értéke 1% alatt van, a legtöbb a 3,9%-os kamat, a másiknál pedig 2,85%. Elmondja, hogy a Közbeszerzési Bizottság a szabályzatnak megfelelően elkészítette a bírálati lapokat és az összegzést, mely alapján megszületett az előterjesztés. Kéri a testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

1/2010. (I.13.) számú h a t á r o z a t

„Újszász Város Önkormányzata részére hosszú lejáratú hitelnyújtás a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretén belül: „Közoktatási intézmények műszaki felújítása és rekonstrukciója” és „Közutak építése” hitelcélok megvalósítására” tárgyában indult egyszerű, tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményéről.

Újszász Város Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület az Újszász Város Önkormányzata részére hosszú lejáratú hitelnyújtás a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretén belül: „Közoktatási intézmények műszaki felújítása és rekonstrukciója” és „Közutak építése” hitelcélok megvalósítására a **Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.** (székhelye: 1122 Budapest, Pethényi köz 10. szám, levelezési cím: 5000 Szolnok, Versegly park 8. III/310) által 2010. január 13-án tett ajánlatát - mely a következő tartalommal bír:

- 3 havi EURIBOR feletti kamatmarzs éves mértéke B.) hitelcél esetén % (két tizedesjegyig): 2,90 %
 - 3 havi EURIBOR feletti kamatmarzs éves mértéke A.) hitelcél esetén % (két tizedesjegyig): 1,85 %
 - kért fedezetigény Ft-ban: 250.000.000.-Ft
 - egyszeri projektvizsgálati díj % (két tizedesjegyig): 1,00 %
- Teljesítési határidő: 2013. január 22.
- elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Erről értesül: 1./ Képviselő testület tagjai
 2./ Polgármester
 3./ Közbeszerzési Bizottság
 4./ Jegyző
 5./ Irattár

2. Napirendi pont megtárgyalása:

(A 0136/3 hrsz-ú ingatlanra jelzálogjog bejegyzéséről szóló előterjesztés megtárgyalása.)

Molnár Péter polgármester: Elmondja, hogy a Takarékbank fedezetet kért a hitel biztosítására és mivel a településnek olyan ingatlana nem volt amit felajánlhattak volna, ezért ezt a külterületi ingalant tették be a szerződésbe. Kéri a testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat.

H o z z á s z ó l á s o k

Dr Baky Endre: A megyei önkormányzat területe is itt van.

Molnár Péter polgármester: Elmondja, hogy a terület meg van osztva. Abban állapodtak meg, hogy amennyiben az önkormányzatnak szüksége lesz az eladásra, úgy a jelzálogjog átvezethető. Mivel több hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

2/2010. (I.13.) számú h a t á r o z a t

jelzálogjog bejegyzéséről.

Újszász Város Önkormányzat Képviselő-testület döntése értelmében a **Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.** (székhelye: 1122 Budapest, Pethényi köz 10. szám) jelzálogjogot biztosít Újszász Város Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező a szolnoki ingatlannyilvántartásban, Újszász külterület 0136/3 hrsz.-on felvett, természetben Újszász, külterület 0136/3 hrsz. alatt található 158.552 m² nagyságú, szántó megnevezésű ingatlanra.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai,
2./ Boros Péterné jegyző
é r t e s ü l.-

3. Napirendi pont megtárgyalása:

(A Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a „Hosszú-iskola” felújítására irányuló pályázat benyújtásáról és önerő biztosításáról szóló előterjesztés megtárgyalása.)

Molnár Péter polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondja, hogy ehhez a pályázathoz önerő nem szükségeltetik, de az Áfa-t a pályázónak kell felvállalnia. A felújítás maximum összege 50 millió forint lehet, de ennyi nem lesz.

Kaló Istvánné: Elmondja, hogy a konkrét összeg a 2010. évi költségvetésbe be lesz állítva, így a képviselő-testület a költségvetésben fogja jóváhagyni ezt az összeget.

Molnár Péter polgármester: Kéri a testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat.

H o z z á s z ó l á s o k

Répási Csabáné Tóth Rozália: Kérdezi, hogy mire fogják használni ezt az épületet?

Molnár Péter polgármester: Elmondja, hogy ebben az épületben olyan helyiség lesz kialakítva, ahol a fiatalok és az idősebbek is táncolhatnak. A civil szervezetek már dolgoznak is a helyiségen. Az Együtt Újszászért Egyesület székhelye is ott lesz. Szeretnék az épületet úgy felújítani, hogy az még sokáig fennmaradhasson, stílusában nem változna, csak a tetőszerkezet és a homlokzat megerősítése és felújítása történne meg, esetleg még a nyílászárókat cserélnék ki.

Eszes János: Kérdezi, hogy marad-e még szabad helyiség az épületben, hiszen így lesz hely a civil szervezeteknek, a táncosoknak, de jó lenne a pártoknak is helyiséget biztosítani. Amennyiben a beruházás 50 millió forint, úgy annak az Áfa-ja 12,5 millió forint. Készült-e felmérés, hogy mégis mennyivel számoljanak?

Molnár Péter polgármester: A pártok elhelyezése egyáltalán nem megoldott. Az épület egy szárnyában még van olyan helyiség, ami felhasználható. Most készül az a munkaanyag, ami benyújtásra fog kerülni. A várható bekerülési költség 20 millió forint körül lesz.

Bogárné Simon Klára képviselő eltávozott.

Dr Baky Endre: Elmondja, hogy az iskola kis harangjának és annak a gyűjteménynek is helyt lehetne adni, amit Fehérné Szekeres Zsuzsanna gyűjtött össze.

Molnár Péter polgármester: A céllal egyet tud érteni, valóban megoldásra kerülhetne az anyagok átvitelével az állagmegóvás is.

Kaló Istvánné: Elmondja, hogy ez a pályázat nem oldja meg azt az igényt teljesen, amiről szó van. A pályázat csak a külső felújítást támogatja, a tető, a homlokzat, a nyílászárók és a kerítés kerülhet felújításra. A vizesblokkokat is fel kell újítani és belső átalakítást sem támogat a pályázat. Az összeget még nem tudják teljesen, bár az épület felmérése már megtörtént, de a pontos, négyzetméterben meghatározott adatokat a holnapi nap folyamán fogják megkapni. A felújítás hozzávetőleg 20 millió forintba fog kerülni.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Szociális Otthona rendezvényének támogatására benyújtásra került a Leader pályázat Ismerjük meg egymás művészetét címmel, melynek összköltsége 357.000.-Ft, ebből az önerő 71.400.-Ft, valamint a Művelődési Ház hagyományörző rendezvényére "A hagyomány gyökér, a gyökér élet" címmel, melynek bekerülési költség 1.333.437.437.-Ft, ebből az önerő 266.687.-Ft. Az önerő mindkét esetben az ÁFA összege. Az önerő mindkét esetben az ÁFA összege. A Polgármester kötelezettséget vállalt az önerő biztosítására a Képviselő-testület 97/2007. (IX.11.) számú határozata alapján."

Molnár Péter polgármester: Mivel több hozzászólás nem hangzott el, kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

3/2010. (I.13.) számú h a t á r o z a t

a Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a Hosszú-iskola felújítására irányuló pályázat benyújtásáról és önerő biztosításáról.

Újszász Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a 145/2009. (XI.6.) FVM rendelet 3.§ (1) d) bekezdése alapján meghatározott jogcím alapján a Hosszú-iskola (5052 Újszász, Szent István tér 4. 805 hrsz.) irányuló pályázat benyújtásáról.

A beruházáshoz az elérhető támogatás a fejlesztés költségének nettó összege. A megvalósításhoz a Képviselő-testület 2010. évi költségvetésének terhére biztosítja a fejlesztés összköltségéhez kapcsolódó áfa összegét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, a pályázat benyújtására.

Erről: 1./ Molnár Péter polgármester,
2./ Képviselő-testület tagjai,
3./ Boros Péterné jegyző
é r t e s ü l .-

4. Napirendi pont megtárgyalása:

(Képviselői tiszteletdíj közcélú felajánlásáról szóló előterjesztés megtárgyalása.)

Molnár Péter polgármester: Kéri a testület tagjait, hogy tegyék meg hozzászólásaikat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

4/2010. (I.13.) számú h a t á r o z a t

Képviselői tiszteletdíj közcélú felajánlásáról.

Újszász Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr Szórá Magdolna Képviselő 2010. január havi tiszteletdíját teljes összegben – 73.600.-Ft-ot – társadalmi szervezetek támogatására fordítja. Ezzel egyidejűleg tudomásul veszi, hogy döntése a 217/1998.(XII.30.) Korm.rendelet 45.§.(2) és az 53.§.(1) bekezdése alapján, Újszász Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetési rendeletében jóváhagyott személyi juttatás kiadás előirányzata és a pénzbeli juttatások előirányzata közötti előirányzat-átcsoportosítást von maga után.

Erről: 1./ Észak-Alföldi Regionális Közigazgatási Hivatal JNKSZ M.-i
Kirendeltsége
2./ Képviselő-testület tagjai
3./ Boros Péterné Jegyző
- é r t e s ü l -

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

5/2010. (I.13.) számú h a t á r o z a t

Képviselői tiszteletdíj közcélú felajánlásáról.

Újszász Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szabó Győző Képviselő 2010. január havi tiszteletdíját teljes összegben – 73.600.-Ft-ot – társadalmi szervezetek támogatására fordítja. Ezzel egyidejűleg tudomásul veszi, hogy döntése a 217/1998.(XII.30.) Korm.rendelet 45.§.(2) és az 53.§.(1) bekezdése alapján, Újszász Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetési rendeletében jóváhagyott személyi juttatás kiadás előirányzata és a pénzbeli juttatások előirányzata közötti előirányzat-átcsoportosítást von maga után.

Erről: 1./ Észak-Alföldi Regionális Közigazgatási Hivatal JNKSZ M.-i
Kirendeltsége
2./ Képviselő-testület tagjai
3./ Boros Péterné Jegyző
- é r t e s ü l -

Molnár Péter polgármester: Mivel több napirendi pont és bejelentés nincs, így megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

Kmf.

/: Molnár Péter :/
polgármester

/: Boros Péterné :/
jegyző