

Újszász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelete

a Helyi Építési Szabályzatról szóló 12/2011. (IX.14.) Önkormányzati rendelet módosításáról

Újszász Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdése szerinti véleményezési jogkörében eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztály, Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, Duna-Ípoly Nemzeti Park Igazgatóság, Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály, Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedési Államtitkárság Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala, Nemzeti Földügyi Központ, Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Rendőr-főkapitányság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedési Államtitkárság Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Vasúti Hatósági Főosztály, Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedési Államtitkárság Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Hajózási Hatósági Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala, Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály, Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Jász-Nagykun-Szolnok Vármegye Önkormányzata, Pest Vármegyei Önkormányzat, Jászboldogháza Községi Önkormányzat, Szászberек Községi Önkormányzat, Zagyvarékas Község Önkormányzata, Tápiógyörgye Községi Önkormányzat, Újszilvás Községi Önkormányzat, Abony Városi Önkormányzat véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Újszász Város Önkormányzata Képviselő-testületének Helyi Építési Szabályzatról szóló 12/2011.(IX.14.) önkormányzati rendeletének 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: Jelen rendelet 1. melléklete: Fogalom meghatározás, 2. melléklete: Szabályozási terv: Szabályozási terv I. (SZ-1), Szabályozási terv II. (SZ-2).

2. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 12/2011. (IX.14.) önkormányzati rendelet kiegészül az 1. §-ban felsorolt mellékletekkel.

3. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 28-án lép hatályba.



Dobozi Róbert
polgármester



Czinkos Judit
jegyző

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz

A települést érintő tervezési szakasz Nagykáta állomás (457+00 hm) és Újszász vasútállomás (532+50) közötti szakasz. (Újszász állomás szelvényezése a 82-es számú vonalhoz igazodik, a szelvényváltás a $751+71 = 512+79$ szelvényekben történik.). Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 2.1.94. pontjában kiemelt jelentőségű beruházásnak jelölte a tárgyi beruházást. Újszász Városi Önkormányzat Képviselő –testülete a 23/2023. (II.13.) Képviselő-testületi határozatában a fenti célokat támogatta, ezért Újszász város településrendezési eszközeinek módosításáról döntött.