

PIACCSARNOK Kft. (5052 Újszász, Kossuth út 43.) TULAJDONÁBAN LÉVŐ PIAC ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZATA

A Piaccsarnok kft a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13) Korm. rendelet és a II. 22952-5/2010. számú, Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Jegyzője határozatának figyelembe vételével az alábbi szabályzatot alkotta.

Általános rendelkezések

1./ Szabályzat hatálya kiterjed az Újszász, Kossuth út 43. szám alatti területre, arra, hogy az ott rendezett piacokon és vásárokon szervezett módon történjen a kereskedés, így is bővítve a kulturált vásárlási lehetőségeket és az értékesítést.

2./ A szabályzat hatálya nem terjed ki az egyéb, a város közigazgatási területén, esetenként engedélyezett árusítókra, mozgóárusokra.

3./ A vásárok és piacok rendjét a forgalomba hozott termékeket, valamint a jogszabályokban foglaltak megtartását a területileg illetékes jegyző ellenőrzi.

4./ A PIACCSARNOK Kft. a tulajdonában lévő Újszász, Kossuth L. út 43. szám alatti területen állandó piacot (vegyes piac) működtet, a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Jegyzője II. 22952-5/2010 . számú – piac engedélyezése tárgyú-, határozata alapján.

5./ A PIACCSARNOK Kft. a piactéren heti két alkalommal (szerdai, és szombati napon) rendez állandó piacnapot. A piacok lebonyolítására, köteles piac felügyelőt alkalmazni, akinek nevét, elérhetőségét az árusítók, és a vásárlók részére hirdetményben közzé tenni.

6./ A piac nyitvatartási ideje: szerda 06.00 – 11.00 óra, szombat 06.00 – 11.00 óra

Piacon, vásáron folytatható tevékenységek

7./ Vásáron és piacon az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások megtartásával áru- és termékértékesítés, továbbá vendéglátó ipari, kölcsönző, megőrző, mutattványos, valamint helyben végezhető szolgáltató és javító ipari tevékenység folytatható.

Piaci, vásári árusítók, szolgáltatók köre

8./ A vásáron és piacon csak az árusíthat, aki a vonatkozó szabályozásban foglaltak szerint erre jogosult.

Forgalomba hozható áruk köre

9./ Piacon a piac jellegének, típusának megfelelően mindazon termék forgalomba hozható, melynek forgalmazását jogszabály, illetve a piac működésére vonatkozó határozat nem tiltja.

10./ Zöldség, gyümölcs, termelői tojás, méz, zárt csomagolású, nem romlékony élelmiszer, valamint palackos, illetve dobozos ital forgalmazása engedélyezett, azzal a kikötéssel, hogy zöldség és gyümölcs árusító asztalon kívül kizárólag alátétellal ellátott tiszta ládából, kosárból, zsákból vagy kocsiból árusítható.

11./ Élőállat, vadon termő gomba, hűtést igénylő élelmiszerek, nyílt piaci forgalmazása nem megengedett.

12./ A vásári és piaci árusítás során be kell tartani az árusítóhelyre, az árusítást végző személyre és az árusított termékekre, állatokra vonatkozó kereskedelmi, közegészségügyi, állategészségügyi és növény egészségügyi, köztisztasági előírásokat.

Helyhasználat, helypénz

13./ Árusítani csak az üzemeltető helyhasználati engedélye alapján és az általa kijelölt helyen lehet. A helypénz beszedése az engedély megadásának minősül.

14./ Az üzemeltető állandó elárúsító helyre helybiztosítási szerződést köthet az árusokkal a következő sorrend figyelembevételével:

a./ helybeliek, a településen lakók,

b./ megyebbeliek,

c./ megyén kívüliek.

15./ Helybiztosítás hiányában a helyfoglalás az érkezés sorrendjében történik.

16./ A helyfoglalással biztosított asztalt a termelő (bérlő) részére nyári időszakban 6,30 óráig, téli időszakban 8,00 óráig lehet fenntartani. Ezen időpontokon túl történő érkezés esetén nem tarthat igényt a lefoglalt asztalra.

17./ Az engedélyhez kötött kereskedelmi tevékenységre helyhasználat csak az engedély bemutatásával adható ki.

18./ A PIACCSARNOK Kft. Üzemeltetési Szabályzata mellékletében állapítja meg az általa üzemeltetett piacra (vásárokra) árusítás céljából felvitt árucikkek és az azokat szállító járművek után fizetendő helypénzt.

19./ A helypénz beszedéséről az üzemeltető gondoskodik. A beszedett díj összegéről az időpontot is feltüntető, sorszámmal ellátott nyugtát vagy számlát köteles adni. Az az árus, aki az ellenőrzésekor érvényes jegyet nem tud felmutatni, köteles azt megváltani.

20./ A helyhasználat lehet napi és folyamatos. Az állandó helyhasználat legrövidebb időtartama 1 hónap és az 1 évet nem haladhatja meg.

Az árusítás rendje

21./ A piacok területére árusító eszközt elhelyezni csak a piacfelügyelő engedélyével lehet.

22./ Az el nem adott árut és az árusítási eszközöket az árusítási idő befejezésével a piac területéről a piac zárásakor - ettől eltérő szabályozás hiányában - el kell szállítani. A piac területén hagyott árukért, eszközökért az üzemeltető nem felel.

23./ Az árusítóhelyen csak érvényes hitelesítésű mérleg, súly és egyéb mérőeszköz használható.

24./ A piacok közlekedési rendjének és tisztaságának fenntartása az üzemeltető feladata.

Pótdíj, piacról való kitiltás

25./ A vásár, illetve piac rendjét, a rendelkezéseket megszegőkkel szemben az üzemeltetőnek pótdíjat kell kiszabnia alábbiak szerint:

a./ aki szennyezi a piac területét, az árusítás végén elmulasztja a takarítást 1.000,- Ft pótdíjat köteles fizetni,

b./ az aki, a piacon ismételt az üzemeltető helyhasználati engedélye nélkül, illetve nem az engedélyben meghatározott területen árusít, annak 5.000,- Ft pótdíjat kell fizetni.

c./ az aki szakvizsgálatra szoruló áru vizsgálati tanúsítványát nem mutatja be, a piacról kitiltható.

26./ Az üzemeltető a vásári, piaci tevékenységet folytató olyan árusokat, akik az árusításra vonatkozó szabályokat, vagy a piac rendjét ismételt megszegik, legfeljebb három hónapra a piac területéről, illetve a következő vásárról kitilthatja.

27./ A Piacsarnok Kft. az üzemeltetési szabályzatot, mely 2011. július 01. napjával lép hatályba, köteles a piacokon, vásárokon a piacfelügyelő útján ismertetni az árusítók, vásárlók részére.

Értelmező rendelkezések:

1./ A szabályzat alkalmazásában:

vásár, piac: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben (a továbbiakban: Kertv.) meghatározott értékesítési forma, értékesítési hely;

-*piac:* olyan épület, épületegyüttes vagy terület, ahol állandó vagy rendszeres jelleggel többen általában napi, esetenként heti rendszerességgel folytatnak kiskereskedelmi tevékenységet;

- *vásár:* olyan épület, épületegyüttes vagy terület, ahol rendszerint többen folytatnak idényjellegű vagy meghatározott eseményekhez, naptári napokhoz kötődő eseti jellegű kiskereskedelmi tevékenységet;

alkalmi (ünnepi) vásár: ünnepekhez, rendezvényekhez, eseményekhez kapcsolódó alkalmi – legfeljebb 20 napig, indokolt esetben 30 napig tartható – vásár;

állandó vásár, illetve piac: az alkalmi (ünnepi) vásárnál meghatározott időtartamot meghaladó ideig működő értékesítési forma, értékesítési hely, ideértve az ugyanazon helyszínen, nyitva tartása szerint csak meghatározott napokon és meghatározott időben, de rendszeresen működő vásárt, piacot is, ide nem értve a nagybani piaci tevékenységet;

használtcikk-vásár, illetve -piac: olyan helyi jellegű, általában időszakos értékesítési hely, ahol az eredeti célra még rendeltetésszerűen használható terméket (használt cikk) árusítanak;

fenntartó: a vásár, piac, illetve a bevásárlóközpont helyszínéül szolgáló terület, ingatlan tulajdonosa, bérlője vagy más jogcímen használója, aki a vásáron, piacon, illetve a bevásárlóközpontban kereskedelmi tevékenységet folytatók részére a helyhasználatot biztosítja, és aki a vásár, piac, illetve a bevásárlóközpontban kereskedelmi tevékenységet folytatók részére a kereskedelmet kiszolgáló szolgáltatási tevékenység folytatásáért felelős;

üzemeltető: a fenntartó vagy a fenntartó által kijelölt, a vásár, piac, illetve a bevásárlóközpont vezetését, illetve annak működtetésével kapcsolatos feladatokat ellátó személy, aki a fenntartó nevében eljárni jogosult;

helybiztosítás: mikor az árusnak - megállapodás alapján - konkrét asztal, terület van biztosítva a nap bizonyos órájáig, vagy bizonyos időszakra (pld. dinnye, fenyőfa),

helyfoglalás: mikor az árus az általa kiválasztott szabad, vagy bérelt területre, asztalra az árut kihelyezi,

helykijelölés: mikor az üzemeltető meghatározza, hogy a piac területén, mely termékek hol árusíthatók (pld. zöldség-gyümölcs, ruhanemű, virág, fenyőfa)

helyhasználat: mikor a termelő, kereskedő a bérelt, vagy szabad helyet árusításra igénybe vesz (tényleges árusítást végez)

alkalomszerű értékesítés: ha az havonta legfeljebb két ízben történik.

2./ Az Üzemeltetési Szabályzat, annak 1. számú mellékletével 2011. július 01-én lép hatályba.

Újszász, 2011. június 10.

PIACCSARNOK Kft.

**PIACCSARNOK Kft.(Újszász, Kossuth út 43.) tulajdonában lévő piac
Üzemeltetési Szabályzatának 1. számú melléklete**

HELYPÉNZEK

Az elfoglalt terület után 2014. január 1.-től az alábbi (bruttó) helypénzt kell fizetni:

PIAC

- 1./ Szabad nyitott területen, asztalon, sátorban árusítók által elfoglalt terület után, 330 ft/m² valamint személygépkocsi, utánfutó, lakókocsi, büfé kocsi, mikrobusz, tehergépjármű és egyéb jármű által elfoglalt terület után
- 2./ A másfél négyzetmétert el nem érő helyfoglalás és a járkálva árusítók esetén 500 forint a helypénz

VÁSÁR, BÚCSÚ és EGYÉB RENDEZVÉNYEK

- 1./ Szabad nyitott területen, asztalon, sátorban árusítók által elfoglalt terület után, 500 ft/m² valamint személygépkocsi, utánfutó, lakókocsi, büfé kocsi, mikrobusz, tehergépjármű és egyéb mutatványosok által elfoglalt terület után
- 2./ A tíz négyzetmétert el nem érő helyfoglalás és a járkálva árusítók esetén 5.000 forint a helypénz