

Újszász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (XII.21.) rendelete

első lakáshoz jutó fiatalok támogatásáról szóló

11/2021.(X.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Újszász Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontban foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az első lakáshoz jutó fiatalok támogatásáról szóló 11/2021. (X.20.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az első lakáshoz jutó fiatalok támogatásáról szóló 11/2021. (X. 21.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A támogatás mértéke **500.000.-Ft** (azaz ötszázezer forint). Ingatlanvásárlás esetén a támogatás mértéke az ingatlan adásvételi szerződés szerinti vételárának a 20%-a, maximum 500.000.-Ft lehet.”

2. §

Az első lakáshoz jutó fiatalok támogatásáról szóló 11/2021. (X. 21.) önkormányzati rendelet 8. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Lakásingatlan építése esetén a támogatott a végleges építési engedély, vagy az egyszerű bejelentés tudomásul vételétől számított maximum 10 éven belül a használatbavételi engedélyt, a használatba vételre kiadott hatósági bizonyítványt az ingatlanra megszerzi. A támogatott a használatbavételről szóló igazoló iratot, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles a Polgármesteri Hivatalban bemutatni. Amennyiben a támogatott a rendelkezésre álló határidőn belül nem szerez használatbavételt igazoló iratot, úgy a teljes támogatási összeg visszafizetésére köteles. Lakás ingatlan építése esetén a támogatás iránti kérelmet a végleges építési engedély, vagy az egyszerű bejelentés tudomásul vételétől a használatba vételi engedély vagy a használatba vételre kiadott hatósági bizonyítvány keltétől számított hat hónapon belül nyújthatja be az igénylő.”

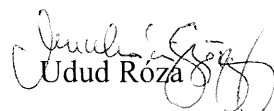
3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2022. december 22-én lép hatályba.

(2) Az 1. § 2023. január 1-jén lép hatályba.



Dobozi Róbert
polgármester



Udud Róza
jegyző