

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

Újszász Város Önkormányzata,

Székhelye: 5052 Újszász, Szabadság tér 1.

Adószám: 15410223-2-16

Bankszámlaszám: 70300053-15410223

képviselő: Molnár Péter polgármester, mint megrendelő
(továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Duna Aszfalt Kft.

Székhely: 6060 Tiszakécske, Béke u. 150.

Cégjegyzék szám: 03-09-105290

Adószáma: 11426628-4-03

Bankszámlaszám: MKB Bank Zrt. 10300002-25923135-00003285

képviselő: Tóth László ügyvezető,
mint vállalkozó
(továbbiakban: Vállalkozó)

között

Újszász Város Önkormányzata által „**Útépítési munkák Újszász közigazgatási területén II**”
tárgyában meghirdetett közbeszerzési eljárás alapján,

a mai napon az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya, teljesítési határidő;

1.1. Felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény a Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapjának KE. 2008/112 számában, 2008. szeptember 26. napján 12623/2008 szám alatt jelent meg.

Jelen szerződés, a Duna Aszfalt Kft.-vel (6060 Tiszakécske, Béke u. 150.) 2008. november 28. napján kötött keretmegállapodás keretében egyedi szerződés megkötése az alábbi tárgyban „**Útépítési munkák Újszász közigazgatási területén**” megindított egyszerű közbeszerzési eljárásban

A szerződés tárgyát képező építési beruházás megnevezése: „**Útépítési munkák Újszász közigazgatási területén II**” az ajánlattételi dokumentációban részletesen meghatározott feltételeknek megfelelően.

1.2. Kezdési határidő: **2010.03.22.**

Befejezési határidő: **2010.12.31.**

1.3. A Vállalkozó az 1.1. pont szerinti feladatot megismerte, azt a kivitelezéshez szükséges mértékben és az elvárható gondossággal áttanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg.

1.4. A részletes műszaki leírást és technológiák ismertetését az ajánlattételi felhívás dokumentációja, valamint Vállalkozó közbeszerzési eljárás során tett ajánlata képezi, mely teljes egészében része a jelen szerződésnek. A felek kijelentik, hogy e dokumentumok teljes terjedelemben rendelkezésükre állnak.

Handwritten signature: János

2. Vállalkozói díj:

2.1. **4.511.942,- Ft + ÁFA** összesen: Bruttó 5.639.927,- Ft azaz: Ötmillió-hatszázharminckilencezer-kilencszázhuszonhét forint.

2.2. A fent nevezett fix átalánydíj tartalmazza valamennyi, a jelen szerződésnek és mellékleteinek, a műszaki előírásoknak valamint a szakmai szokásoknak megfelelő, a beruházás megvalósításával kapcsolatos szolgáltatás és mellékszolgáltatás ellenértékét, továbbá a Vállalkozónak valamennyi egyéb, a beruházás megvalósításával kapcsolatban keletkező mellékköltségét és hasznát. Jelen szerződés erre vonatkozó kifejezett eltérő rendelkezése hiányában az átadásig az építési kivitelezéssel összefüggésben jelentkező pótló- és többletköltségek érvényesítése kizárt.

2.3. Felek megállapítják, hogy a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás az általános forgalmi adóról szóló **2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) b) pontja** szerinti, ingatlanhoz kapcsolódó szolgáltatásnak minősül, továbbá, hogy mindketten Magyarországon nyilvántartásba vett adóalanyok és jogállásuk alapján nem mentesülnek az általános forgalmi adó megfizetése alól.

Az általános forgalmi adó megfizetésére, a jelen szerződés mellékletét képező, a „fordított adózás alkalmazásához” szükséges, a Megrendelő által tett **Nyilatkozat** alapján kerül sor.

3. Fizetési feltételek

3.1. A felek kikötik a részteljesítés lehetőségét, az alábbiak szerint: (25-50%-os készültségnél), melyre tekintettel a 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 57.§ (1) bekezdése alapján, a Vállalkozó az adott teljesítésről jogosult számlát kiállítani.

Ajánlatkérő előleget nem biztosít. 2 db részszámla (25-50%-os készültségnél) és egy végszámla benyújtására van lehetőség, a szerződésben szereplő pénzügyi és műszaki ütemezés szerint.

3.2. A számlázás a következő ütemben történik:

1. számla: Részszámla, melynek összege a szerződéses összeg 25 %-a, a beruházás készültségi fokának megfelelően.

Műszaki tartalom: A teljes munka 25 %-s készültsége

Ennek összege 1.127.985,- + 25% ÁFA, = bruttó 1.409.981,-Ft, azaz Egymillió-négyszázkilencezer-kilencszáznyolcvanegy 00/100 forint.

2 számla: Részszámla, melynek összege a szerződéses összeg 25 %-a, a beruházás készültségi fokának megfelelően.

Műszaki tartalom: A teljes munka 50%-s készültsége

Ennek összege 1.127.986,- + 25% ÁFA, = bruttó 1.409.982,-Ft, azaz Egymillió-négyszázkilencezer-kilencszáznyolcvankettő 00/100 forint.

Végszámla: Benyújtásának feltétele a hiánypótlás-mentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása.

Ennek összege 2.255.971,- + ÁFA, = bruttó 2.819.964,-Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszázötvenkilencezer-kilencszázhatvannégy 00/100 forint.

Összesen: 4.511.942,- Ft + ÁFA, = bruttó 5.639.927,- azaz Ötmillióhatszázharminckilencezer-kilencszázhuszonhét 00/100 forint.

3.3. A vállalkozói díj a Vállalkozónak akkor jár, ha szerződés szerint teljesít, az átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő a létesítményt átveszi. Megrendelő a Vállalkozó által megküldött a számlát műszaki

lap 4

ellenőre részére átadja. A számlázás alapidokumentuma az átadás-átvételi jegyzőkönyv, valamint a mellékletét képező megfelelési tanúsítványok hiánytalan átadása, amelyet Megrendelő vagy az általa megbízott személy aláírásával tanúsít. Megrendelő a műszaki ellenőr által kollaudozt számlát a Megrendelőhöz történt beérkezését követő **30 napon** belül, átutalással fizeti ki a Vállalkozó MKB Bank Zrt. vezetett 10300002-25923135-00003285 számú számlájára.

Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozót a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

Jelen szerződés és ennek teljesítése esetén a vállalkozói díj kifizetése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A § rendelkezéseinek hatálya alá esik. Az előbbiekre tekintettel Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a vállalkozói díj kifizetés időpontját megelőzően Megrendelő részére bemutat, átad, vagy megküld egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, amellyel igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Nemleges együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése hiányában, illetve ha a Vállalkozó a kifizetés időpontjában nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban a Megrendelő a kifizetést köteles visszatartani, illetve amennyiben Vállalkozónak az állami adóhatóságnál, vagy vámhatóságnál köztartozása van, ezen követelést az állami adóhatóság lefoglalja. A visszatartási kötelezettség az ÁFA-ra nem terjed ki. Felek rögzítik, hogy amíg Vállalkozó az együttes adóigazolást nem mutatja be és fenti kötelezettségeinek nem tesz eleget, addig az időpontig késedelmi kamat felszámítására nem jogosult.

A Vállalkozó kijelenti, hogy az Art. 36/B §-a alapján az APEH által közzétett köztartozásmentes adózói adatbázisba felvételre került. Ezért a kifizetéshez papíralapú köztartozásmentes adóigazolást nem nyújt be, mivel az az adatbázisból elérhető, kinyomtatható.

A Megrendelő a benyújtott számlával kapcsolatos esetleges kifogását köteles indoklással, 2 példányban Vállalkozónak a számla kézhezvételétől számított 8 naptári napon belül megküldeni. A felek a kifogás tárgyában ezt követően 10 naptári napon belül egyeztetést tartanak és törekszenek a felmerült nézetkülönbség megoldására.

Amennyiben a kézhezvételtől számított 8 napon belül kifogás nem érkezik, a számla automatikusan elfogadottnak tekintendő.

3.4. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján keletkező, egymással szembeni fizetési kötelezettségeik, követeléseik másra nem ruházhatók át, nem engedményezhetők.

3.5. Megrendelő kijelenti, a szerződéses díj kiegyenlítéséhez szükséges fedezettel rendelkezik, és a benyújtott számla kiegyenlítésének pénzügyi akadályja nincs.

4. Kivitelezés

4.1. Az 1. pontban rögzített kivitelezési munkát Vállalkozó készíti el, I. osztályú minőségben, a mindenkor hatályban lévő műszaki előírások és ágazati szabványok szerint. A jelen szerződés értelmében a Vállalkozó által elvégzett munkának meg kell felelnie az építési előírásoknak, a vonatkozó szabványoknak.

4.2. A közterület foglalási és egyéb engedélyek beszerzése, valamint az üzemeltetőktől a szakfelügyelet megrendelése a kivitelező feladata, költségei a Vállalkozót terhelik.

4.3. A Vállalkozó a munkaterületen köteles a tevékenységéből származó építési törmeléket és hulladékot folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani. Az elszállítás folyamatos megvalósítását

Handwritten signature: János

vállalkozónak dokumentumokkal kell igazolnia. Amennyiben a Vállalkozó a hatályos előírások szerint környezetterhelő tevékenységet végez, az azzal kapcsolatos környezetterhelési díj a Vállalkozót terheli.

4.5. A teljesítés akkor minősül elfogadottnak, így az átadás-átvételi eljárásnak is feltétele, ha a Vállalkozó a beépített anyagokról megfelelőségi tanúsítványt ad ki. E dokumentumok hiányában a teljesítés nem minősül elfogadottnak. A megfelelőségi tanúsítványokat ellenőrizhető módon történő rendszerezésben munkafázisonként, és eredetben kell átadni.

5. A munkaterület átadása

5.1. A megrendelő a kivitelezési munkák végzéséhez szükséges munkaterületet a szerződést követően azonnal átadja a vállalkozó részére. Vállalkozó ezen időponttól kezdődően kezdheti meg a munkavégzést az építési napló megnyitásával.

5.2. A kivitelezési időtartama alatt a munkaterületen a vállalkozó kötelezettsége az élet- és vagyonbiztonság megóvása, valamint a munka- és tűzvédelmi előírások betartása, ezek be nem tartásából eredő kárát nem háríthatja át a Megrendelőre.

5.3. A munka során az építést a lakókörnyezet lehető legkisebb zavarása mellett kell végrehajtani.

5.4. A Vállalkozó a munkaterület átadását követően haladéktalanul köteles a kivitelezést megkezdeni, ennek elmulasztása esetén a Megrendelő a szerződéstől elállhat.

6. Teljesítési határidő

6.1. A szerződés szerinti teljesítési határidő: 2010.12.31. Vállalkozó vállalja, hogy ezen időpontig a szerződésben rögzített kivitelezési munkákat elvégzi, az átadás-átvételi eljárást lefolytatja.

6.2. Megrendelő a 6. 1. pontban rögzített határidő előtti teljesítést elfogad.

6.3. Ha a szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó olyan feltételekkel találkozik, amelyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban köteles értesíteni a késedelem okának és annak várható időtartamának megjelölésével. A Megrendelő az értesítéshez képest 3 napon belül értékeli a helyzetet és a szerződéssel összhangban jár el.

6.4. Amennyiben a lemaradás mértéke - Vállalkozónak felróható okból - meghaladja a 8 naptári napot az ütemezésben előírtakhoz képest, úgy a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ebben az esetben a Vállalkozó viseli a szerződés nem teljesítéséből adódó következményeket. Ebben az esetben a Megrendelő jogosult arra, hogy a fennmaradó, vagy a hiányzó munkákat harmadik személlyel a Vállalkozó költségére és veszélyére elvégeztesse, aminek során az ezzel kapcsolatos többletköltségek a Vállalkozót terhelik. Ezen túlmenően Vállalkozó köteles a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat is megtéríteni. A felróhatóság hiányát a Vállalkozónak kell bizonyítania.

6.5. A közbeszerzési eljárás alapján kötött szerződést a nyertes Ajánlattevőként szerződést kötő félnek kell teljesíteni.

7. Átadás-átvétel

7.1. Szerződő felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárást a többször módosított 1959. évi IV. tv. (továbbiakban: Ptk.) 405. §-a és 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján folytatják le. Szerződő felek kikötik, hogy az átadás-átvételi eljárás csak akkor eredményes, a Vállalkozó csak akkor

Handwritten signature: János Varga

teljesít szerződésszerűen, ha az átadás-átvételi eljárás során sem mennyiségi, sem minőségi hiba vagy hiányosság nincs. Ellenkező esetben e szerződés szerint Megrendelő mindaddig jogosult az átadás-átvételt megtagadni, amíg a Vállalkozó hiba-, illetve hiánymentesen nem teljesít.

Felek az átadás-átvételi eljárás során a Ptk. 405. §. (4) bekezdését is alkalmazzák.

7.2. A műszaki átadás-átvétel feltétele a fentieken túl:

- építési napló
 - műbizonylatok
 - megfelelőségi tanúsítványok
 - közműkezelők műszaki átadás-átvételhez történő hozzájárulása
 - mérési jegyzőkönyvek
- hiánytalan átadása.

7.3. Hibás teljesítésnek minősül különösen, ha Vállalkozó a munka eredményére tekintettel figyelmen kívül hagyta Megrendelő az építési naplóban rögzített kifogásait az általa elvégzett munka eredményével kapcsolatban.

8. A felek képviselői

A Vállalkozó intézkedésre jogosult képviselőjének

neve: Tóth László
beosztása: ügyvezető
értesítés címe: 6060 Tiszakécske, Béke u. 150.
telefon/telefax száma: 76/540-060, 76/540-061,
Műszaki vezető: Varga József

A Megrendelő intézkedésre jogosult képviselőjének

Név: Molnár Péter
Telefon: 56/552-022
Telefax: 56/552-102
E-mail: ujszasz@pr.hu

Műszaki ellenőr:

Neve: Bartus Ferenc
Címe: 5000 Szolnok, Margaréta út 14.
Elérhetősége: 20/43-42-466

9. Építési napló vezetése

Az ellenőrzési és tájékoztatási, valamint a naplóvezetési kötelezettség, továbbá a naplóvezetés és naplóbejegyzés szabályai tekintetében a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásai az irányadóak.

10. Kötbér

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy kötbérterhes határidővel teljesít.

Handwritten signature: J. Varga

10.1. Késedelmi kötbér fizetési kötelezettség áll fenn a szerződés teljesítési határidejének Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetén.

A napi késedelmi kötbér mértékét 4.512,- Ft/nap. (a nettó vállalási ár 0,1 %-a), de maximum 60 nap.

10.2. A meghiúsulási kötbért kell fizetni a teljesítés lehetetlenülése, valamint szerződésben vállalt műszaki tartalom jelentős eltérése esetén, melynek összege a nettó vállalási ár 20%-a azaz 902.388,- Ft. Meghiúsulás a 60 napot meghaladó késedelem.

11. Jótállás, jótállási biztosíték

12.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az építési beruházás műszaki specifikációhoz igazodva a Vállalkozó által nyújtott általános jótállás szabályait a mindenkor hatályos jogszabályok, különösen az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988.(XII.27.) ÉVm-IPm-Km-MÉM-KVm együttes rendelet által meghatározott feltételek alapján határozzák meg.

Vállalkozó által vállalt jótállás ideje 12 hónap.

Ennek megfelelően a Vállalkozó teljes körű garanciát köteles vállalni a konstrukcióra, a beépített anyagokra és minőségre. A Megrendelő garanciális ügyekben a Vállalkozóval tart kapcsolatot, a Vállalkozó megrendelésére külső fél által szállított anyagok, berendezések vonatkozásában a garancia érvényre juttatása a Vállalkozó kötelezettsége.

12.2. A 12.1 pontban meghatározott jótállási időn belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibák kijavítását 3 napon belül köteles megkezdeni és a Megrendelővel egyeztetett, műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó terhére és költségére.

12.3. Vállalkozó jelen szerződés biztosítékeként a nettó vállalási ár 5 %-nak megfelelő azaz 225.597,- Ft. összegű jótállási biztosítékot nyújt. A jótállási biztosíték nyújtható a megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel, figyelembe véve a Kbt. 53.§. (6) bekezdés a) pontjában foglalt előírásokat. Érvényessége a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától kezdődően a vállalt jótállási idő lejártáig tart.

13. Vis maior

Ha vis maior körülmény az egyik szerződő partnernek lehetetlenné teszi kötelezettségei realizálását, az odatartozó határidő - az előzetes, közös egyeztetést követően - meghosszabbodik a vis maior időtartamával.

14. Utófelülvizsgálati eljárás

Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (utófelülvizsgálati eljárás). A megrendelő készíti elő az utófelülvizsgálati eljárást és hívja meg arra a vállalkozót. Az utófelülvizsgálati eljárás során megállapított hiányosságok kiküszöbölésére a vállalkozó 1 hónapon belül, saját költségén köteles.

15. Pályázati záradék

16.1. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a közbeszerzési (pályázati) dokumentáció a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

mpo 4

16.2. A Vállalkozónak a Megrendelő felé rendszeres tájékoztatási kötelezettsége áll fenn a munka ütemterv szerinti előrehaladásával, teljesítésével, esetleges akadályoztatásával kapcsolatos körülményekről.

16. Értesítés

Felek megállapodnak, hogy minden a szerződéssel kapcsolatos értesítést, illetve egyéb közlést egymás felé írásban tesznek meg, és az jelen szerződés alkalmazásában akkor minősül megtettnek, ha azt személyesen az átvétel igazolásával, vagy telefax útján, vagy postai úton, ajánlott, tértivevényes küldeményként a szerződés 8. pontjában meghatározott címre küldték el

Az ennek alapján küldött értesítés, levél az elküldéstől, postára adástól számított 5. napon akkor is megérkezettnek minősül, ha a tértivevény „nem kereste”, vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, vagy a jelen szerződésben írt telefax útján küldött üzenet ezért nem jut el hozzá.

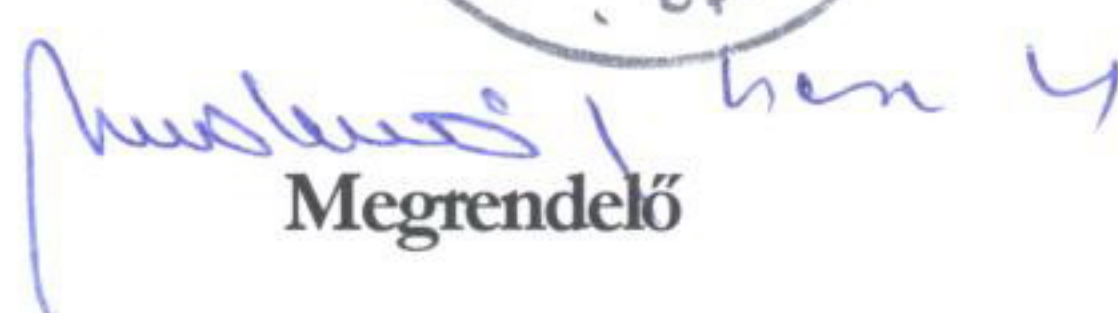
17. Alkalmazandó jogszabályok, illetékesség

18.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. előírásai, valamint egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

18.2. Szerződő felek a jelen szerződésből eredő vitájukat elsődlegesen tárgyalásos úton rendezik, amennyiben az nem vezet eredményre, kikötik az ügyben hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság illetékességét.

Ezen szerződés 7 számozott oldalt tartalmaz. Jelen szerződés véleményeltérés nélkül, változatlan tartalommal érvényes. Szerződő felek ezen szerződést kölcsönösen átolvasták, értelmezték és azt mind szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Újszász, 2010. március 22.



Megrendelő

DUNA ASZFALT KFT.
6060 Tiszakécske
Béke u. 160.
Adószám: 11426628-4-03

Vállalkozó

NYILATKOZAT

A 2008. 05.01-től hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény 142. §-a szerinti „fordított” adózás alkalmazásához

A nyilatkozattevő adatai:

A nyilatkozattevő magánszemély, képviselő neve: Molnár Péter
Képviselési jogosultsága: polgármester

Vevő neve: **ÚJSZÁSZ Város Önkormányzata**
Vevő székhelye: 5052 Újszász, Szabadság tér 1.
Vevő adószáma: 15410223-2-16

Kijelentem, hogy a Duna Aszfalt Kft, mint építőipari szolgáltatást nyújtó szállító a „**Útépítési munkák Újszász közigazgatási területén II**” (MSZ:132108-119-002) tárgyú beruházáshoz kapcsolódó számláit vevőként, mint

- a) áfaalany
- b) evaalany
- c) kizárólag tárgyi mentes tevékenységet folytató adóalany
- d) alanyi adómentes
- e) mezőgazdasági tevékenységet folytató adóalany
- f) nem adóalany szervezet
- g) magánszemély

fogadom be.*

Vevő kijelenti, hogy a Kivitelező által megvalósított beruházás építési hatósági engedély-köteles*:

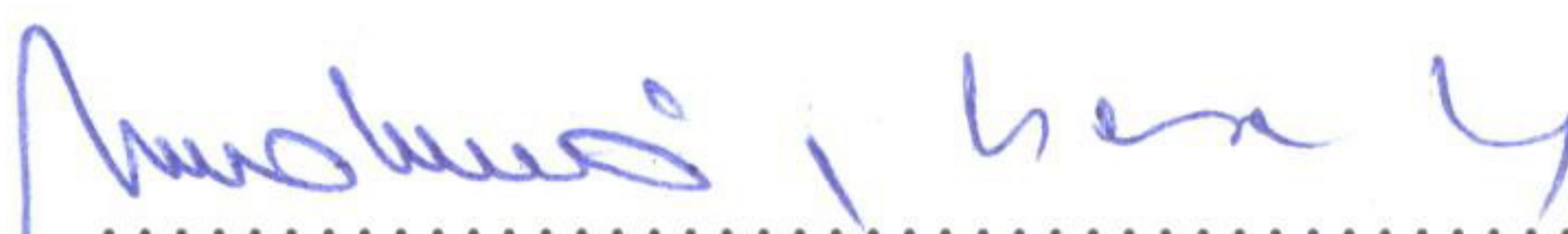
1. igen

2. nem

A nyilatkozattal a vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben adóalanyiságát az a)-c) pontok szerint jelölte meg és a megvalósítás építési engedély-köteles, akkor a szállító által részére kiállított nettó számla összege után az általános forgalmi adót - a törvényi előírásoknak megfelelően - az adóhatóság felé rendezi.

Kelt: Újszász, 2010.03.22.




.....
Nyilatkozatot tevő (cégszerű) aláírása

*/megfelelő helyen aláhúzendó/